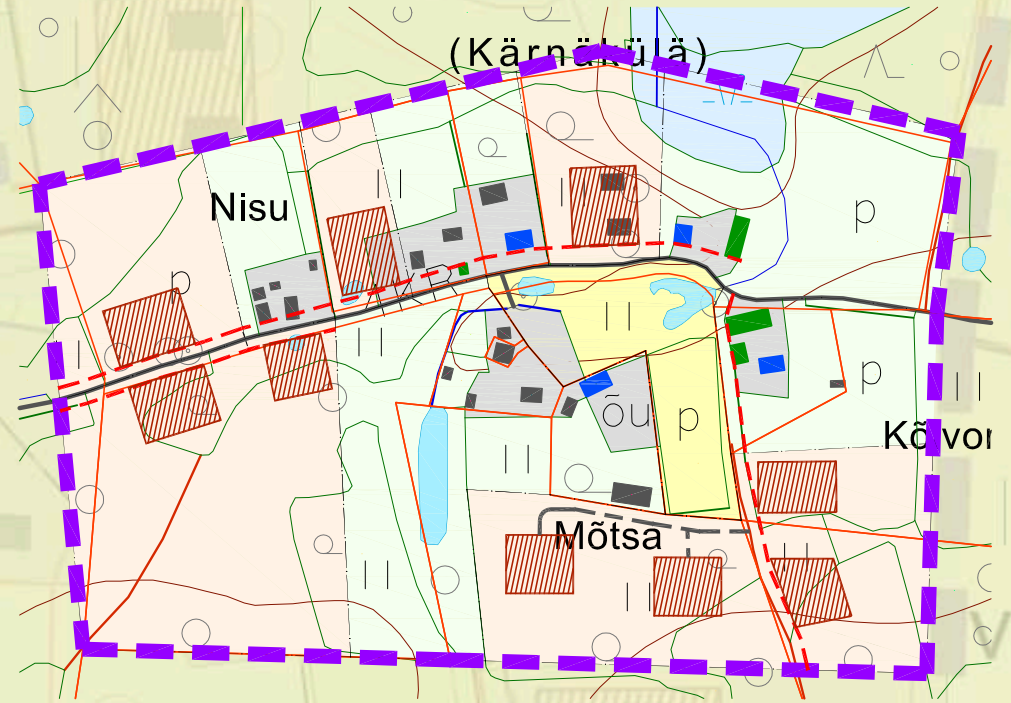


(Kärnäkülä)

VÄIKE TEEJUHT



PLANEERINGUTE MAAILMA

- Planeeringutega seonduvat reguleerib eelkõige planeerimisseadus.
- Üldplaneering on kohaliku arengu kõige olulisem suunaja – osalege kindlasti selle koostamises!
- Rohkem infot ja soovitusi planeerimisprotsessides osalemise kohta: www.eko.org.ee/osalusaabits/

- Vajalikke seadusi on kõige lihtsam otsida Riigi Teatajast, mis on tasuta kättesaadav veebiaadressil www.riigiteataja.ee või paber kandjal raamatukogudes.
- Ametiasutuste kontakte on hea leida portaalist www.eesti.ee.



SISEMINISTEERIUM
Estonian Ministry of the Interior

REGIONAALARENGU TOETUSEKS

Trükis on koostatud Eesti Rohelise Liikumise projekti "Planeeringute alase koostöö arendamine Otepää piirkonnas" raames. Projekti rahastavad Siseministeerium ja Kodanikuühiskonna Sihtkapital.

Voldikus on kasutatud väljavõtet Värskla valla üldplaneeringu teemaplaneeringu "Setomaa kultuuripärand" joonisest.



Eesti Roheline Liikumine
Tiigi 8-24, 51003 Tartu
tel. 742 2532
e-post: info@roheline.ee
www.roheline.ee



Eesti
Roheline
Liikumine
Estonian Green Movement-FoE

©Ecoprint

KUST LEIAN PLANEERINGUTE KOHTA INFOT?

Linna- või vallavalitsus teatab planeeringute algatamisest ajalehes, paneb detailplaneeringu alal nähtavale kohale infotahvli ning teavitab naabreid kirja teel. Avalikust väljapanekust teavitab kohalik omavalitsus ajalehes ja oma kodulehel (seal peab olema leitav ka planeeringulahendus). Üldplaneeringute ning üldist huvi pakkuvate detailplaneeringute kohta tuleb panna teade välja ka vähemalt ühte paljude inimeste poolt sageli külastatavasse kohta (nt raamatukogusse). Kindlasti saab infot otse ametniku käest küsides!

MILLAL SAAN ETTEPANEKUID JA VASTUVÄITEID ESITADA?

Neid võib esitada kogu planeeringu menetlemise jooksul, st algatamisest kuni kehtestamiseni. Kuid seda tuleks teha võimalikult varakult, sest mida rohkem tööd ära tehakse, seda raskem on protsessi "tagasi" pöörata. Spetsiaalselt kaasamiseks mõeldud etapiks on planeeringu avalik väljapanek, mil on mõne nädala jooksul võimalik oma ettepanekuid esitada. Oluline on mees pidada, et kui detailplaneeringu avaliku väljapaneku jooksul ühtegi ettepanekut ja vastuväidet ei esitata, siis üldjuhul ei korraldata pärast ka avalikku arutelu.

KUIDAS ETTEPANEKUID JA VASTUVÄITEID KOOSTADA?

Ettepanekud, vastuväited ja küsimused on soovitatav alati esitada kirjalikult, argumenteeritult, emotsioonivabalt, struktureeritult, pealkirjastatult ja nummerdatult. Kui te ei tea, kes on antud planeeringu puhul kontaktisikuks, adresseerige ettepanekud kohaliku omavalitsuse juhile. Kindlasti tuleb kirjale lisada ka teie ees- ja perekonnanimi (või asutuse/juriidilise isiku nimi) ning kontaktandmed, millele saab teile vastata või vajadusel asjaolusid täpsustada. Mitme allkirjaga pöördumisel tuleb ära märkida allkirjutanud isikute esindaja ja tema kontaktandmed.

MIDA SILMAS PIDADA AVALIKUL ARUTELUL OSALEMISEL?

Avaliku arutelu korraldaja koostab arutelust protokoll, kuid üldjuhul ei kooskõlastata seda kõikide koosolekust osavõtnutega. Samas muutub protokoll edaspidises menetluses oluliseks dokumendiks, millele vajadusel viidatakse kui osalenute seisukohti kajastavale tõendile. Seetõttu on kasulik ka avaliku arutelu raames esitatud küsimused, ettepanekud ja vastuväited vormistada kirjalikult ning esitada kohalikele omavalitsusele. Üliemotsionaalsetel sõnavõttudel pole nii olulist tähendust, kui kirjalikult esitatud ettepanekutel ja vastuväidetel ning neile saadud vastustel.

AGA KUI MINU ETTEPANEKUTEGA EI ARVESTATA?

Kui kohalik omavalitsus ei arvesta kirjalikult esitatud ettepanekute ja vastuväidetega ning ka avalikul arutelul nende osas kokkuleppele ei jõuta, suunatakse planeering edasi maavanema järelevalve-menetlusse. Maavanem kaalub esitatud seisukohti ning annab nõusoleku selle kehtestamiseks või tagastab omavalitsusele paranduste sisseviimiseks.

KAS PLANEERINGU KEHTESTAMISE OTSUS ON LÕPLIK?

Planeeringu kehtestamise otsus lõpetab planeerimisprotsessi, kuid pärast seda on teil 30 päeva jooksul võimalus esitada vaie kohaliku omavalitsuse volikogule või vaidlustada see halduskohtus. Kui vaiet koostama hakkate, tuleks kindlasti tutvuda ka lähemalt haldusmenetluse seadusega, mille viies peatükk reguleerib seda, mida vaie peab sisaldama ja kuidas selle menetlemine käib. Halduskohtus saab planeeringu kehtestamise otsust vaidlustada iga isik, kes leiab, et otsus on:

- vastuolus seaduse või muu õigusaktiga või
- selle otsusega on rikutud tema õigusi või piiratud tema vabadusi.